

Na temelju članka 36. stavka 2. Statuta Veleučilišta u Šibeniku, a u vezi sa člankom 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine broj 111/18) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila (Narodne novine broj 95/19), dekan Veleučilišta u Šibeniku dr. sc. Ljubo Runjić, v. pred. (u daljnjem tekstu: Veleučilište) donosi

PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Članak 1.

Ovom Procedurom propisuje se način i postupak stjecanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Veleučilišta.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se jednako na muške i ženske osobe.

Članak 3.

Dekan Veleučilišta upravlja i raspolaže nekretninama u vlasništvu Veleučilišta pod uvjetima i na način propisan Statutom Veleučilišta u Šibeniku, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), općim aktom isključivo za obavljanje i razvoj svojih djelatnosti te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i ovom Procedurom.

Dekan Veleučilišta upravlja nekretninama na načelima zakonitosti i svrsishodnosti te u skladu s namjenom nekretnina.

Stručne poslove u izvršenju prava iz prethodnog stavka obavljaju zaposlenici Veleučilišta.

Članak 4.

Ovom Procedurom se uređuje:

- stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninama,
- korištenje nekretnina, pokretne i nepokretne imovine.

Članak 5.

Djelatnost Veleučilišta između ostalog obuhvaća upravljanje i održavanje nekretnina u vlasništvu Veleučilišta.

Veleučilište je pravna osoba upisana u sudski registar i upisnik visokih učilišta.

Veleučilište ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine ili drugu imovinu, niti ugovoriti drugi posao ako vrijednost pojedinačnog ugovora iznosi više od

500.000,00 kuna.

Imovinu Veleučilišta čine sredstva pribavljena od strane osnivača, sredstva stečena pružanjem usluga, donacijama ili pribavljena iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

Dekan upravlja Veleučilištem, njegov je čelnik i voditelj, s ovlastima utvrđenim Statutom Veleučilišta u Šibeniku.

Dekan ima pravo donositi poslovne odluke u ime i za račun Veleučilišta u vrijednosti do 100.000,00 kuna.

Za pravne radnje u vrijednosti iznad 100.000,00 kuna dekanu je potrebna suglasnost Upravnog vijeća Veleučilišta odnosno osnivača za vrijednosti iznad 500.000,00 kuna.

Zakup nekretnina Veleučilišta provodi se sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN broj 125/11, 64/15 i 112/18).

Članak 6.

Dekan i zaposlenici Veleučilišta upravljaju nekretninama u vlasništvu Veleučilišta pažnjom dobrog gospodara, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti.

Članak 7.

Sastavni dio ove procedure čini evidencija popisa nekretnina kojima Veleučilište upravlja i raspolaze.


Članak 8.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena na web stranici Veleučilišta (www.vus.hr).

KLASA: 003-05/20-02/02

UR. BROJ: 2182/1-12/3-1-20-01

Šibenik, 23. srpnja 2020.

 Dekan Veleučilišta u Šibeniku
Dr. sc. Ljubo Ranjić, v. pred.

EVIDENCIJA POPISA NEKRETNINA KOJIMA VELEUČILIŠTE U ŠIBENIKU UPRAVLJA I RASPOLAŽE

Broj ZK čestice	Površina m*	Naziv katastarske općine	Vrsta vlasništva na nekretnini	Podaci o sudskim sporovima koji se vode u vezi s nekretninama i teretima na nekretnini	Korisnik nekretnine i pravna osnovna korištenja	Vrijednost nekretnine	Namjena nekretnine	Koristi li se nekretnina u skladu s utvrđenom namjenom
3225/76	Kuća i dvor2316 m2	K. O. Šibenik	Pravo građenja 1/1 vlasnik	Nema sudskih sporova	Veleučilište u Šibeniku Prema upisu u zemljišne knjige	27.217.177,40 kn Dvadesetsedam miliona dvijestosedamnaest tisuća stoseda mdeset sedam kuna i četrdeset lipa	Obavljanje djelatnosti upisanih u registar Trgovačkog suda	DA
3610/1	Izgrađeno i neizgrađeno zemljište, ukupne površine 27.873,00m2	K.O. Šibenik	vlasnik	Nema sudskih sporova	Veleučilište u Šibeniku Prema Ugovoru o prijenosu vlasništva	40.150.000,00kn Četrdeset miliona stopedeset tisuća kuna	Obavljanje djelatnosti upisanih u sudski registar Trgovačkog suda	DA

